

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА



**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

**2023 год**

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Учредителю и единственному Акционеру  
представляемому Департаментом по управлению  
государственным имуществом  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры  
Акционерного общества "Аэропорт-Нягань"

## Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества "Аэропорт-Нягань" (АО "Аэропорт-Нягань"). ОГРН: 1 0 4 8 6 0 0 2 0 7 9 6 3 , состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества "Аэропорт-Нягань" по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2022год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно профессиональному суждению аудитора, являлись наиболее значимыми для аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период- 2022год. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании мнения аудитора об этой отчетности, и аудитор не выражает отдельного мнения по этим вопросам.

## **Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство и члены совета директоров несут ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство и члены совета директоров считают необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство и члены совета директоров несут ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства и членов совета директоров отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров, отвечающие за корпоративное управление несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством и членами совета директоров аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица и с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита, действующий от имени  
аудиторской организации  
на основании доверенности  
№ 4 от 01.09.2022г.



**Баландин Александр Алексеевич**  
**ОРНЗ 21606089365**

Руководитель аудита, по результатам которого  
составлено аудиторское заключение

**Баландин Александр Алексеевич**  
**ОРНЗ 21606089365**

Аудиторская организация:  
Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Фирма «Профи»,  
ОГРН 1025500743730,  
644121, г. Омск, ул. Труда, дом 11, кв. 118  
Является членом саморегулируемой организацией аудиторов  
Ассоциация «Содружество»  
ОРНЗ: 11806059767.

Дата аудиторского заключения:  
«29» марта 2023 года

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2022</b>
Организация <b>Акционерное общество "АЭРОПОРТ-НЯГАНЬ"</b>	по ОКПО	<b>74751791</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>8610016422</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом</b>	по ОКВЭД 2	<b>52.23</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>13</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)  
**628180, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра АО, Нягань г., 12 км а/д Нягань-Талинка ул**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АФ "ПРОФИ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>5502039360</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1025500743730</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
<b>2</b>	<b>Основные средства</b>	<b>1150</b>	<b>56 821</b>	<b>61 296</b>	<b>58 599</b>
	в том числе:				
	Основные средства в организации		52 416	59 452	58 223
	Арендованное имущество (ППА)		4 029	1 468	-
	Вложения во внеоборотные активы		376	376	376
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 071	19 206	17 158
	Прочие внеоборотные активы	1190	94	106	146
	Итого по разделу I	1100	75 986	80 608	75 903
<b>4</b>	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	7 615	7 328	7 245
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		2 998	3 016	3 950
	готовая продукция и товары для перепродажи		4 617	4 312	3 295
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	613	69	155
<b>5</b>	<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>1230</b>	<b>1 671</b>	<b>5 253</b>	<b>7 005</b>
	в том числе:				
	расчеты с покупателями и заказчиками		1 396	1 158	3 190
	расчеты по авансам выданным		38	1 176	1 013
	налоги и сборы		-	2 665	1 809
	социальное страхование и обеспечение		-	-	745
	прочие		237	254	248
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54 314	36 837	46 239
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	64 213	49 487	60 644
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>140 199</b>	<b>130 095</b>	<b>136 547</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	171 720	171 720	171 720
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 606	1 273	1 024
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(65 103)	(64 652)	(72 162)
	Итого по разделу III	1300	108 223	108 341	100 582
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	126	104
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 082	1 468	-
	в том числе:				
	расчеты по аренде		4 082	1 468	-
	Итого по разделу IV	1400	4 088	1 594	104
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	12 043
	в том числе:				
	кредит (Постановление Правительства РФ от 16.05.2020г. № 696)		-	-	12 000
	проценты за базовый период кредитного договора (включены в сумму основного долга)		-	-	23
	проценты за период наблюдения по кредитному договору		-	-	20
5	Кредиторская задолженность	1520	21 544	14 324	18 532
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 079	3 608	7 095
	расчеты по авансам полученным		302	672	325
	расчеты с персоналом по оплате труда		5 799	5 362	5 839
	налоги и сборы		966	1 129	1 583
	социальное страхование и обеспечение		8 550	3 002	2 846
	прочее		3 848	551	844
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 344	5 836	5 286
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	27 888	20 160	35 861
	<b>БАЛАНС</b>	1700	140 199	130 095	136 547

Исполнительный директор  
(доверенность № 182 от 05.12.2022г.)



Воротняк Юрий Валериевич  
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2022 г.

Организация <b>Акционерное общество "АЭРОПОРТ-НЯГАНЬ"</b>		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом</b>		по ОКПО	31	12	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Российской Федерации</b>		ИНН	74751791		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	8610016422		
		по ОКОПФ / ОКФС	52.23		
		по ОКЕИ	12267	13	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	93 568	57 398
6	Себестоимость продаж	2120	(144 549)	(120 601)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(50 981)	(63 203)
6	Коммерческие расходы	2210	(547)	(463)
6	Управленческие расходы	2220	(43 174)	(34 249)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(94 702)	(97 915)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	65	9
	Проценты к уплате	2330	-	(59)
	Прочие доходы	2340	103 852	103 207
	Прочие расходы	2350	(9 138)	(3 936)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	77	1 306
	Налог на прибыль	2410	(195)	2 026
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(180)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(15)	2 026
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(118)	3 332

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(118)	3 332
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Исполнительный директор  
(доверенность № 182 от 05.12.2022)



27 марта 2023 г.

Воротняк Юрий  
Валериевич

(расшифровка подписи)



**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Декабрь 2022 г.

Коды	
0710004	
31	12
2022	
74751791	
8610016422	
52.23	
12267	13
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Акционерное общество "АЭРОПОРТ-НЯГАНЬ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом

Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Российской Федерации

Собственность субъектов

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	171 720	-	-	1 024	(72 162)	100 582
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	7 759	7 759
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	3 332	3 332
переоценка имущества	3212	X	X	-	-	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	-	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
влияние ФСБУ	3217	-	-	-	-	4 427	4 427
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	-	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	-	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	249	(249)	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. За 2022 г.	3200	171 720	-	-	1 273	(64 652)	108 341
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
Дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости реорганизация юридического лица	3315	-	-	-	X	-	X
Влияние ФСБУ 6/2020	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3317	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
Убыток	3320	-	-	-	-	(118)	(118)
переоценка имущества	3321	X	X	X	X	(118)	(118)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3322	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3324	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3325	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3326	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение резервного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3340	X	X	X	333	(333)	X
	3300	171 720	-	-	1 606	(65 103)	108 223

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
		На 31 декабря 2020 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	100 582	3 332	108 341
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	4 427
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	100 582	3 332	108 341
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	(72 162)	3 332	(69 080)
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	4 427
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	(72 162)	3 332	(64 652)
по другим статьям капитала				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	4427
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	4427

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	108 223	108 341	100 582

**Исполнительный директор**  
(доверенность № 182 от  
05.12.2022г.)



**Воротняк Юрий  
Валериевич**  
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация **Акционерное общество "АЭРОПОРТ-НЯГАНЬ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Непубличные акционерные общества / Собственность субъектов Российской Федерации**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2022
74751791		
8610016422		
52.23		
12267	13	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	216 327	151 320
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	115 117	39 726
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
субсидии	4114	101 048	110 513
прочие поступления	4119	162	1 081
Платежи - всего	4120	(194 245)	(153 844)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(92 973)	(59 014)
в связи с оплатой труда работников	4122	(91 833)	(85 860)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(406)
прочих налогов (имущество, транспорт)	4125	(75)	(59)
возврат субсидии	4126	(1 514)	(1 504)
прочие платежи	4129	(7 850)	(7 001)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	22 082	(2 524)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(4 605)	(6 878)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(4 605)	(6 878)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(4 605)	(6 878)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	17 477	(9 402)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	36 837	46 239
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	54 314	36 837
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Исполнительный директор  
(доверенность № 182 от 05.12.2022г.) (подпись)

Воротняк Юрий Валериевич  
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода				
			На начало года		Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость		накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость			Накопленная амортизация	
Нематериальные активы - всего в том числе:	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	
	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-
в том числе:	5121	-





**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-
в том числе:						
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2022г.	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-
	5180	за 2022г.	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-
в том числе:						
	5181	за 2022г.	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-



Исполнительный директор  
(доверенность № 182 от 05.12.2022г.)  
**Воротняк Юрий Валериевич**

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	376	8 844	-	(8 844)	376
	5250	за 2021г.	376	6 878	-	(6 878)	376
в том числе:							
Укрепленные обочины РД-1	5241	за 2022г.	376	-	-	-	376
Комплект автоматического шлагбаума DoorHan	5251	за 2021г.	376	-	-	-	376
	5242	за 2022г.	-	-	-	-	-
Обогреватель промышленный "Sea 200 hot-air HPG"	5252	за 2021г.	-	111	-	(111)	-
	5243	за 2022г.	-	3 204	-	(3 204)	-
Косилка дисковая КРН-2,1	5253	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5244	за 2022г.	-	205	-	(205)	-
Промышленные секционные ворота ProPlus 4300x210мм	5245	за 2022г.	-	608	-	(608)	-
	5255	за 2021г.	-	-	-	-	-
20/АС/Взлет посадка/070105	5246	за 2022г.	-	903	-	(903)	-
	5256	за 2021г.	-	-	-	-	-
20/АС/Взлет посадка/070110	5247	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2021г.	-	-	-	-	-
20/САБ/Обеспечение авиа. безоп/070110	5248	за 2022г.	-	12	-	(12)	-
	5258	за 2021г.	-	-	-	-	-
44/ССиСИП/Реализация по бару/070104	5249	за 2022г.	-	2	-	(2)	-
	5259	за 2021г.	-	-	-	-	-
26/ССТ/Общехозяйственные/070103		за 2022г.	-	43	-	(43)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
20/СОП/предоставление АВК/070104		за 2022г.	-	2	-	(2)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
20/СОП/Прочее/070110		за 2022г.	-	3	-	(3)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
20/САБ/Обеспечение авиа. безоп/070104		за 2022г.	-	1	-	(1)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
20/АС/Взлет посадка/070103		за 2022г.	-	1 837	-	(1 837)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
44/ССиСИП/Реализация по бару/070110		за 2022г.	-	5	-	(5)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
20/САБ/Обеспечение авиа. безоп/070101		за 2022г.	-	105	-	(105)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
20/АС/Обеспечение авиационной безоп./070110		за 2022г.	-	-	-	-	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
20/АС/Предоставление АВК/070103		за 2022г.	-	749	-	(749)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
20/АС/Предоставление АВК/070110		за 2022г.	-	2	-	(2)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
23/ГСМ/Обеспечение заправки вс/070103		за 2022г.	-	20	-	(20)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-
26/АУП/Общехозяйственные/070103		за 2022г.	-	77	-	(77)	-
		за 2021г.	-	-	-	-	-



26/ССТ/Общехозяйственные/070110	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Подъемник для людей с ограниченными возможностями "СИПАЧ" И. 106	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	368	-	-	(368)
	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	109	-	-	(109)
Досмотровый детектор радиоактивных и металлических объектов СФИНКС ВМ-611 РД-2.0 ОКО	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	71	-	(71)
	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	181	-	(181)
Пылесос промышленный Дастром ПП-220/40.3-3.6 с насадкой д/пылесоса	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	83	-	(83)
	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	3 075	-	(3 075)
Мульчер UM-Forest 220 с дополнительным оборудованием: навесное устройство для бульдозера Т-170	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	116	-	(116)
	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	389	-	(389)
Колонка топливораздаточная "СЕВЕР-111-50СДИ"	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	421	-	(421)
	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	2 542	-	(2 542)
Аппарат автоматический для определения температур кристаллизации и замерзания Линтелл Кристалл-203	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Вискозиметр Брукфильда DV2TLV	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
Аэродромная тормозная тележка АТТ-2М-01 с блоком рег-ции и измер-ия коэфф. сцепления БРИЗ-КС-01	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-
	за 2022г.	-	-	-	-	-

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	1 164 453	1 164 809	1 171 440
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основное средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Исполнительный директор  
(доверенность № 182 от 05.12.2022 г.)  
Воротняк Юрий Валериевич  
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



**Воротняк Юрий  
Валериевич**  
(расшифровка подписи)

**Исполнительный  
директор**  
(доверенность № 182  
от 05.12.2022г.)

27 марта 2023г.





## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
5441	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
5446	5446	-	-	-

Исполнительный директор  
 (доверенность № 82 от 05.12.2022г.)  
 Воротняк Юрий Валериевич  
 (расшифровка подписи)



27 марта 2023 г.



## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	551	-	57	-	494	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	494	-	-	-	494	-
прочая	5543	57	-	57	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолжен-	перевод из дебиторской в кредиторскую задолжен-	перевод из кредиторской в дебиторскую задолжен-	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	14 324	10 276	-	(3 056)	-	-	-	-	21 544
	5560	за 2021г.	18 532	5 225	-	(9 410)	(23)	-	-	-	14 324
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	3 608	405	-	(1 934)	-	-	-	-	2 079
	5581	за 2021г.	7 095	3 351	-	(6 838)	-	-	-	-	3 608
авансы полученные	5562	за 2022г.	672	271	-	(641)	-	-	-	-	302
	5582	за 2021г.	325	644	-	(274)	(23)	-	-	-	672
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	1 129	213	-	(376)	-	-	-	-	966
	5583	за 2021г.	1 583	1 054	-	(1 508)	-	-	-	-	1 129
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2022г.	551	3 402	-	(105)	-	-	-	-	3 848
	5586	за 2021г.	844	20	-	(313)	-	-	-	-	551
расчеты с персоналом по оплате труда	5567	за 2022г.	5 362	437	-	(474)	-	X	X	X	5 799
	5587	за 2021г.	5 839	-	-	-	-	X	X	X	5 362
социальное страхование и обеспечение	5568	за 2022г.	3 002	5 548	-	-	-	X	X	X	8 550
	5588	за 2021г.	2 846	156	-	-	-	X	X	X	3 002
Итого	5550	за 2022г.	14 324	10 276	-	(3 056)	-	X	X	-	21 544
	5570	за 2021г.	18 532	5 225	-	(9 410)	(23)	-	-	-	14 324

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

**Воротняк Юрий  
Валериевич**  
(расшифровка подписи)



**Исполнительный  
директор**  
(доверенность № 182  
от 05.12.2021г.)

27 марта 2023 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	17 075	11 917
Расходы на оплату труда	5620	74 952	67 061
Отчисления на социальные нужды	5630	22 389	20 032
Амортизация	5640	12 876	10 076
Прочие затраты	5650	60 978	46 227
Итого по элементам	5660	188 270	155 313
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	188 270	155 313

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



**Исполнительный директор**  
 (доверенность № 182 от 05.12.2022г.)  
**Воротняк Юрий Валериевич**  
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	5 836	11 921	(11 413)	-	6 344

Исполнительный директор  
 (доверенность № 82 от 05.12.2021г.)  
 \_\_\_\_\_  
**Воротняк Юрий Валериевич**  
 (расшифровка подписи)



27 марта 2023 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-

**Исполнительный директор**  
**Воротняк Юрий Валериевич**  
 (расшифровка подписи)



енность № 182 от 05.12

21 марта 2023 г.



## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022г.		за 2021г.	
		Получено	Возвращено	Получено	Возвращено
Получено бюджетных средств - всего	5900	101 048	-	110 513	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	101 048	-	110 513	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
за 2022г.	5910	-	-	-	-
за 2021г.	5920	-	-	-	-
за 2022г.	5911	-	-	-	-
за 2021г.	5921	-	-	-	-



**Воротняк Юрий  
Валериевич**  
(расшифровка подписи)

**Исполнительный директор**  
(доверенность № 182 от 05.12.2022г.)

27 марта 2023г.

**ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ  
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
АО «АЭРОПОРТ-НЯГАНЬ» за 2022 год**

**I. Общие сведения**

Полное и сокращенное наименование Общества: Акционерное общество «Аэропорт-Нягань», АО «Аэропорт-Нягань» ИНН / КПП 8610016422 / 861001001.

Юридический и почтовый адрес Общества: Россия, 628180, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра АО, г. Нягань, 12 км а/дороги Нягань-Талинка.

Свидетельство о государственной регистрации: регистрационный № 1048600207963 от 20.12.2004 года, выдано Межрайонной инспекцией Министерства по налогам и сборам России №3 по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре.

Основные виды деятельности, заявленные в ЕГРЮЛ:

- Деятельность вспомогательная, связанная с воздушным и космическим транспортом;
- Деятельность по складированию и хранению;
- Хранение и складирование нефти и продуктов ее переработки;
- Деятельность аэропортовая;
- Деятельность вспомогательная прочая, связанная с воздушным транспортом;
- Транспортная обработка грузов;
- Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
- Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания;
- Деятельность по обеспечению безопасности в чрезвычайных ситуациях прочая;
- Деятельность в области медицины прочая, не включенная в другие группировки.

В соответствии с Уставом Общество имеет право осуществлять иную деятельность, не противоречащую законодательству Российской Федерации и отвечающую целям общества.

Общество имеет действующие свидетельства:

- О государственной регистрации аэродрома № 92 от 10.10.2014 г.;
- На право ведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в чрезвычайных ситуациях серия 15 № 00143 от 28/01/2019 г. регистрационный № 15.ТЮ-504-0012.

Общество имеет действующие сертификаты соответствия:

- Сертификат соответствия от 11.10.2019 г. № АД 00166 «Аэродром Нягань»;
- Сертификат соответствия от 15.05.2019 г. № ФАВТ.АБ.07-044 «Организация и обеспечение авиационной безопасности в аэропорту»;
- Сертификат соответствия от 15.02.2016 г. № ФАВТ.ОА.7-001 «Оператор аэродрома гражданской авиации аэропорта г.Нягань».

Общество имеет действующие лицензии:

• На осуществление деятельности в области источников ионизирующего излучения (генерирующих) № 86.ХЦ.23.002.Л.000070.11.06 от 21.11.2006 г.;

• На осуществление деятельности по перевозкам пассажиров автобусами лицензиата на основании договора перевозки пассажиров или договора фрахтования транспортных средств, Перевозка автобусами иных лиц лицензиата для его собственных нужд № АК-86-000795 от 26.04.2019 г.;

• На осуществление эксплуатации взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности № ВХ-58-015828 от 11.11.2015 г.;

• На осуществление медицинской деятельности (за исключением указанной деятельности, осуществляемой медицинскими организациями и другими организациями, входящими в частную систему здравоохранения, на территории инновационного центра «Сколково») №ЛО-86-01-002314 от 30.11.2015 г.;

• На осуществление деятельности по тушению пожаров в населенных пунктах, на производственных объектах и объектах инфраструктуры № 86-А/00322 от 12.05.2016 г.

Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2022 г. составляет 106 человека.

Общество не имеет обособленных подразделений и зарегистрированных филиалов.

По состоянию на 31 декабря 2022 года размер уставного капитала: 171 720 000 руб.; общее количество акций: 1 717 200 шт.; количество обыкновенных акций: 1 717 200 шт.; номинальная стоимость каждой акции: 100 руб.

Учредители и акционеры Общества:

Учредителем и единственным акционером АО «Аэропорт-Нягань» является Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, представляемый Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Единоличный исполнительный орган – Управляющая компания АО «Аэропорт-Нягань» - АО «Югравиа» в лице генерального директора Кучуры Александра Юрьевича.

Сведения об аудиторе:

Аудитор Общества определен по итогам открытого конкурса, проведенного в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Профи». Юридический адрес аудитора: 644021, Россия, г.Омск, ул.Труда, д.11, кв. 118. ООО «АФ «Профи» является членом саморегулируемой организации аудиторов «Содружество» (Ассоциация). Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций (ОРНЗ) 11806059767.

Держатель реестра акционеров АО:

Закрытое акционерное общество «Сургутинвестнефть»

Совет директоров Общества:

По состоянию на 31.12.2022 года

Распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом ХМАО- Югры от 04.06.2022г. № 13-Р-1343 «О решениях годового общего собрания акционеров АО «Аэропорт-Нягань» избран Совет директоров и ревизионная комиссия АО «Аэропорт-Нягань» в следующем составе:

- Горянская Альфия Атыковна – начальник управления государственных программ Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

- Зюзев Илья Михайлович – начальник управления корпоративной политики Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

- Качура Александр Юрьевич – генеральный директор акционерного общества «Югравиа»;

- Смирных Сергей Владиславович – заместитель начальника управления транспорта – начальник отдела воздушного и водного транспорта Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- Соловьева Ольга Ростиславовна – заместитель директора – начальник управления экономики и развития Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

#### Ревизионная комиссия Общества:

- Шахова Татьяна Геннадьевна – консультант отдела экономики на транспорте управления экономики и развития Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа-Югры;

- Шашкова Ирина Леонидовна – главный специалист-эксперт отдела корпоративного контроля Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры;

- Чертолина Наталья Ивановна – аудитор акционерного общества «Югравиа».

## II. Учетная политика

Учетная политика утверждена приказом исполнительного директора № 446 от 07.12.2020г., приказом № 465 от 30.12.2021г. внесены изменения в учетную политику в связи с началом применения положений новых ФСБУ: ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", ФСБУ 6/2020 "Основные средства"; ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения"; ФСБУ 27/2021 "Документы и документооборот в бухгалтерском учете".

В части применения ФСБУ 6/2020, 26/2020:

выбран способ перехода на новый стандарт – переход осуществлен ретроспективно в упрощенном порядке, определен лимит стоимости ОС, выявлены основные средства, требующие пересмотра срока полезного использования, элементов амортизации, ликвидационной стоимости, одновременно скорректирована балансовая стоимость основных средств на начало 2022 года.

В части применения ФСБУ 25/2018:

выбран способ перехода на новый стандарт – переход осуществлен ретроспективно в упрощенном порядке, определены критерии оценки необходимости признания права пользования активом и обязательств по аренде – в отношении каждого договора, определены счета учета для обобщения информации и отражения аренды, одновременно скорректирована балансовая стоимость права пользования активом на начало 2022 года.

**Корректировка данных отчетного налогового периода  
в связи с изменениями учетной политики**

Наименование показателя	Код строки	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма после корректировки
<b>На 31 декабря 2021 г.</b>				
<b>АКТИВ</b>				
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Основные средства	1150	55 400	5 896	61 296
<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>74 712</b>	<b>5 896</b>	<b>80 608</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Прочие оборотные активы	1260			
<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>49 487</b>		<b>49 487</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>124 199</b>	<b>5 896</b>	<b>130 095</b>
<b>ПАССИВ</b>				
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(69 080)	4 428	(64 652)
<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>103 913</b>	<b>4 428</b>	<b>108 341</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Прочие обязательства	1450	-	1 468	1 468
<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>126</b>	<b>1 468</b>	<b>1 594</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>124 199</b>	<b>5 896</b>	<b>130 095</b>

Основными задачами бухгалтерского учета Общества являются:

- обеспечение формирования полной и достоверной информации о хозяйственных процессах и финансовых результатах деятельности, необходимой для оперативного руководства и управления предприятием, а также для её использования внешними пользователями;
- контроль над наличием и движением имущества, использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов в соответствии с утвержденными нормами, нормативами;
- своевременное предупреждение и предотвращение негативных явлений в хозяйственно-финансовой деятельности, выявлении внутрихозяйственных резервов;
- формирование достоверной информации о состоянии имущества, обязательств Общества.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется по журнально-ордерной форме, с применением бухгалтерских программ 1С «Предприятие», 1С «Зарплата и кадры».

### **1. Основа составления**

Бухгалтерский отчет сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011 г. «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам, за исключением основных средств, которые показаны за минусом накопленной амортизации,

и активов, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости.

## **2. Учет и квалификация активов**

Учет и квалификация активов осуществляется в зависимости от срока их использования с учетом стоимостного критерия в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Затраты на приобретение, создание, улучшение актива признаются:

- запасами, если срок использования до 12 месяцев;
- основными средствами, если срок использования свыше 12 месяцев;
- расходами периода, в котором они понесены, если стоимость актива незначительна, (далее – незначительные активы).

К незначительным активам относятся объекты, стоимость которых незначительна для бухгалтерской отчетности:

- объекты стоимостью до 100 000 руб., если их срок использования свыше 12 месяцев;
- объекты, не зависимо от срока использования и стоимости:
  - специальные средства производства: специальный инструмент, специальные приспособления, специальное оборудование, специальная одежда;
  - хозяйственный инвентарь и приспособления;
  - мебель.

## **3. Основные средства и капитальные вложения**

К объектам основных средств относятся активы, характеризующиеся одновременно признаками, установленными п. 4 ФСБУ 6/2020, и стоимостью 100 000 рублей и более. Стоимость объектов менее установленного лимита, в отношении которых выполняются условия признания их основными средствами, признается в составе расходов текущего периода. В целях обеспечения сохранности этих объектов и надлежащего контроля за их движением, их учет осуществляется на отдельном за балансовом счете.

Основные средства организации классифицируются по видам: сооружения, транспортные средства, машины и оборудование, офисное оборудование (Персональные компьютеры и печатающие устройства к ним; серверы различной производительности; сетевое оборудование локальных вычислительных сетей и прочая офисная техника), производственный и хозяйственный инвентарь, мебель, прочие.

Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить экономические выгоды организации. Начисление амортизации осуществляется по всем объектам основных средств линейным способом. Амортизация начисляется ежемесячно с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания основного средства в бухучете. При признании в бухгалтерском учете объекты основных средств оцениваются по первоначальной стоимости. После признания объекты основных средств оцениваются по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. Доходы и расходы от выбытия основных средств отражены в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов. Арендные объекты основных средств отражаются на забалансовом счете 001 «Арендные основные средства» по стоимости, указанной в договорах аренды. На отчетную дату проведена полная инвентаризация основных средств и капитальных вложений.

## **4. Запасы**

Запасы учитываются по фактической себестоимости. Общество применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Оценка запасов при их выбытии производится по средней себестоимости. В соответствии с п.30 ФСБУ

5/2019 Общество создает резерв в случае обесценения запасов. В целях обеспечения сохранности запасов, принимаемых на ответственное хранение, организован надлежащий контроль за их движением. В бухгалтерском учете такие активы отражаются на забалансовом счете. На отчетную дату проведена полная инвентаризация запасов. Резерв на 31.12.2022г. не создавался в виду отсутствия фактов обесценения.

## **5. Расходы будущих периодов**

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены как расходы будущих периодов. К РБП отнесены расходы на программные продукты, на которые не передаются исключительные права пользования. Такие расходы списываются равномерно в течение периодов, к которым они отнесены.

## **6. Состояние дебиторской и кредиторской задолженности**

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом НДС.

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов по сомнительным долгам. Резервы по сомнительным долгам отнесены на увеличение прочих расходов в сумме 551 тыс.руб., в резерв включены:

1. ООО «Империя» (ИНН 8602022260) дебиторская задолженность в размере 57 тыс.руб. образовалась в августе 2015 года – должник признан несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда Свердловской области от 13.03.2017г. по делу № А60-37629/2016. Определением Арбитражного суда Свердловской области от 09.04.2019г. приняты к производству требования АО «Аэропорт-Нягань» о включении в реестр требования кредиторов. 01.03.2023 года Определением Арбитражного суда Свердловской области продлен срок конкурсного производства до 22.06.2023г. В настоящее время требования не исполнены.

2. ИП Новоселов Павел Денисович (ИНН 667703870100) дебиторская задолженность в размере 494 тыс.руб. образовалась в декабре 2020 года – должник прекратил деятельность в связи с принятием им соответствующего решения 08.02.2021года. Артемовским городским судом Свердловской области от 20.04.2021 года принято заочное решение о взыскании с Новоселова П.Д. задолженности в пользу Общества. 30.07.2021г. возбуждено исполнительное производство № 100830/21/66014-ИП. 10.02.2023г. от ГУ ФССП по Свердловской области (Артемовское РОСП) поступил запрос банковских реквизитов для перечисления денежных средств. В настоящее время требования не исполнены.

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отнесена к краткосрочной, так как предполагаемый срок её погашения не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Дебиторская задолженность на конец отчетного периода составила 1 671 тыс.руб.

В бухгалтерском балансе кредиторская задолженность отнесена к краткосрочной, так как предполагаемый срок её погашения не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Кредиторская задолженность на конец отчетного периода составила 21 544 тыс.руб.

## 7. Целевое финансирование

В 2022 году Обществом получены субсидии на общую сумму 101 048 тыс. руб. (без учета НДС), перечень которых представлен в таблице:

<i>№</i>	<i>Сумма, тыс.руб.</i>	<i>Основание</i>	<i>Контрагент</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1	100 995	Соглашение № 147 от 14.12.2021 г. «О предоставлении из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры субсидии на возмещение затрат от основной деятельности Акционерного общества «Аэропорт-Нягань» в 2022 году»	Департамент дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
2	53	Финансовое обеспечение предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников страхователя по приказу ФСС № 1263-Ф от 23.11.2022г.	ГУ РО ФСС РФ по ХМАО

## 8. Оценочные обязательства

Общество создает оценочные обязательства:

резерв по сомнительным долгам, резерв под обесценение материальных ценностей, резерв на оплату предстоящих отпусков.

На 31.12.2022г. создан резерв по сомнительным долгам в сумме 551 тыс.руб.

В виду отсутствия фактов обесценения резерв под обесценение материальных ценностей на 31.12.2022г. не создан.

Резерв на оплату предстоящих отпусков формируется равномерно (ежемесячно) в течение года, исходя из положенного количества дней отпуска работников, и относится на расходы по обычным видам деятельности. Сумма резерва отпусков и страховых взносов на конец отчетного периода составила 6 344 тыс. руб.

## 9. Признание доходов

Доходами от обычных видов деятельности признаются выручка от выполнения работ и оказания услуг, выручка от продажи товаров.



Выручка от выполнения работ и оказания услуг признается в момент подписания заказчиком акта выполненных работ (оказанных услуг).

Выручка от продажи товаров признается по мере отгрузки товаров покупателям и предъявления им расчетных документов.

В отчетности выручка отражена за минусом налога на добавленную стоимость.

В составе прочих доходов Общества признаны:

- Возмещение расходов на предупредительные меры;
- поступления от продажи материально-производственных запасов;
- денежные средства, полученные на покрытие убытков от основной деятельности (субсидия);
- суммы восстановленного резерва по сомнительным долгам;
- суммы восстановленного резерва по оценочным обязательствам на предстоящие отпуски;
- иные доходы.

## 10. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров.

Управленческие расходы признаются в расходах на реализацию полностью в периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

В составе прочих расходов Общества признаны:

- расходы на услуги банка;
- расходы по продаже материально-производственных запасов;
- расходы на предоставление материальной помощи работникам;
- суммы сформированного резерва по сомнительным долгам;
- госпошлины;
- пени и штрафы по налогам и взносам во внебюджетные фонды;
- иные расходы.

## 11. Выручка и себестоимость по видам деятельности за 2022 год

### Выручка

<i>Вид деятельности</i>	<i>Сумма выручки, тыс.руб.</i>	<i>Код строки ОФР</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Аэропортовые сборы	43 807	
Наземное обслуживание	11 197	
Прочие работы (услуги) авиационного характера	8 086	
Прочие услуги неавиационного характера	2 510	
Реализация авиаГСМ	27 968	
<i>ИТОГО:</i>	<i>93 568</i>	<i>2110</i>

## Себестоимость

<i>Вид деятельности</i>	<i>Сумма себестоимости, тыс.руб.</i>	<i>Код строки ОФР</i>
<i>1</i>	<i>3</i>	<i>3</i>
Аэропортовые сборы	96 191	
Наземное обслуживание	19 436	
Общехозяйственные расходы		
Прочие работы (услуги) авиационного характера	1 810	
Прочие услуги неавиационного характера	589	
Реализация авиаГСМ	26 523	
<i>Всего по видам деятельности</i>	<i>144 549</i>	<i>2120</i>
Коммерческие расходы	547	2210
Управленческие расходы	43 174	2220
<i>ИТОГО:</i>	<i>188 270</i>	

## 12. Займы и кредиты

В 2022 году займы и кредиты не предоставлялись.

## 13. Выданные и полученные обеспечения обязательств, платежей, залогов

В 2022 году выданные и полученные обеспечения обязательств, платежей, залогов отсутствуют.

## III. Налог на прибыль

Прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли (убытка) за отчетный год, составила 77 тыс. рублей.

В отчетном году сумма постоянных налоговых обязательств, повлиявших на корректировку условного расхода по налогу на прибыль в целях определения налога на прибыль, исчисляемого по данным налогового учета (текущего налога на прибыль), составила 180 тыс. рублей. Изменение отложенных налоговых активов составило 45 тыс.руб. Изменение отложенных налоговых обязательств составило 120 тыс.руб. Налогооблагаемая прибыль уменьшена на 50% убытком прошлых лет, налог на прибыль составил 195 тыс.руб., в том числе текущий налог на прибыль 180 тыс.руб., отложенный налог на прибыль 15 тыс.руб.

По итогам 2022 года общество получило убыток 118 тыс.руб.

#### IV. Информация по сегментам

Основным видом хозяйственной деятельности АО «Аэропорт-Нягань» является обслуживание воздушных судов.

АО «Аэропорт-Нягань» осуществляет свою деятельность на территории 12 км а/дороги Нягань-Талинка и не выделяет отдельных географических сегментов.

#### V. Операции со связанными сторонами

Общество контролируется АО «Юграавиа».

В 2022 году проводились следующие операции со связанными сторонами:

<i>Связанная сторона</i>	<i>Вид операции</i>	<i>Реквизиты договора</i>	<i>Сумма тыс.руб.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
АО «Юграавиа» поставщик	Вознаграждение управляющей компании	Договор № 199/18-ЮА от 08.08.2018г. о передаче полномочий единоличного исполнительного органа	2 244
АО «Юграавиа» поставщик	Использование комплекта специального оборудования для подъема и эвакуации воздушных судов, потерявших способность двигаться	Договор № 76/12-ЮА от 03.04.2012г.	84
АО «Юграавиа» поставщик	Аренда имущества	Договор № 1/14-Н от 20.11.2014г.	32
АО «Юграавиа» поставщик	Аренда имущества	Договор № 279/21-ЮА от 18.10.2021г.	185
АО «Юграавиа» поставщик	Субаренда имущества	Договор № 320/19-ЮА от 28.01.2020.	40
АО «Юграавиа» поставщик	Субаренда имущества	Договор № 277/21-ЮА от 18.10.2021г.	10
АО «Юграавиа» поставщик	Приобретение противообледенительной жидкости Max Flight AVIA и "Octaflo Lyod" тип 1	Письмо № 308 от 20.12.2022	442

## **VI. Размер вознаграждения членов совета директоров.**

Члены совета директоров осуществляют свои функции на безвозмездной основе. Общество в 2022 году не выплачивало вознаграждения и не компенсировало расходы членам совета директоров.

## **VII. Размер вознаграждения основного управленческого персонала**

Управленческий персонал АО «Аэропорт-Нягань» включает исполнительного директора и его заместителей. Краткосрочное вознаграждение (оплата труда), выплаченное основному управленческому персоналу АО «Аэропорт-Нягань» в 2022 году составило 3195 тыс. руб., не включая налога на доходы физических лиц в размере 501 тыс. руб. Долгосрочное вознаграждение (выплаты в 2022 году по итогам 2021 года) – 159 тыс. руб.

Вознаграждение, планируемое к выплате в 2023 году, с учетом коэффициентов и премий, предусмотренных утвержденным бюджетом Общества, – 3411 тыс. руб., не включая налога на доходы физических лиц в размере 443 тыс. руб.

## **VIII. Условные факты хозяйственной деятельности**

Существенных условных фактов хозяйственной деятельности по состоянию на 31.12.2022 г. в отношении последствий которых и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность – нет.

## **IX. Прибыль (убыток) на акцию**

Информация о ценных бумагах:  
акции обыкновенные именные бездокументарные номинальной стоимостью одной ценной бумаги 100 (сто) рублей. Количество акций 1 717 200 штук.  
За 2022 год убыток на акцию составил 0,07 руб.

## **X. События после отчетной даты**

Данных о доходах, расходах и обязательствах, выявленных после составления бухгалтерской отчетности, но до ее предоставления, и существенно влияющих на оценку имущественного и финансового положения организации нет.

Введение со стороны Европейского Союза, Соединенных Штатов Америки и других стран экономических санкций против отдельных физических и юридических лиц в Российской Федерации, введение Правительством Российской Федерации ответных санкций, приостановка коммерческой деятельности в России ряда иностранных компаний в конце февраля - марте 2022 года увеличили риски ведения бизнеса в Российской Федерации и привели к увеличению экономической неопределенности, в том числе большой волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций.

Руководство АО «Аэропорт-Нягань» на постоянной основе отслеживает изменения сложившейся ситуации и оценивает вероятность негативных последствий для деятельности наименование общества. Руководство АО «Аэропорт-Нягань» не ожидает существенного негативного влияния указанных событий на результаты деятельности и финансовое положение общества. Руководство уверено, что АО «Аэропорт-Нягань» будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности. Но необходимо понимать, что будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно спрогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства АО «Аэропорт-Нягань» могут отличаться от фактических обстоятельств.

## **XI. Информация о рисках хозяйственной деятельности**

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию правовых, внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Потенциально существенные риски для Общества:

Рыночный риск – невозможность осуществления хозяйственной деятельности из-за отсутствия полетов.

Риск ликвидности - для снижения риска потери ликвидности Общество ведет четкое планирование графика входящих и исходящих денежных потоков с целью выявления возможного дефицита и своевременного привлечения краткосрочного финансирования от кредитных учреждений.

Кредитный риск - по состоянию на 31.12.2022 г. руководство оценивало риск невыполнения контрагентами своих обязательств как не существенный.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства - по мнению Руководства Общества, по состоянию на 31 декабря 2022 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положение Общества с точки зрения налогового законодательства будет стабильным.

Законодательные риски - Общество тщательно отслеживает изменения в законодательстве.

Правовые риски - Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Общества.

В связи с этим риски, связанные с изменением судебной практики, оцениваются как незначительные.

Репутационные риски - руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве реализуемой Обществом продукции (работ, услуг), из-за несоблюдения сроков поставок товаров, а также из-за участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

В 2022 году Общество воспользовалось отсрочкой на 1 год по уплате страховых взносов за 3 квартал 2022 года в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.04.2022 № 776 «Об изменении сроков уплаты страховых взносов».

Общество предпринимает все необходимые меры, обеспечивающие непрерывность деятельности, и не планирует прекращать свою деятельность в будущем. Между Департаментом дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Акционерным обществом «Аэропорт-Нягань» подписано Соглашение о предоставлении из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры субсидии на возмещение затрат от основной деятельности АО «Аэропорт-Нягань» на 2023 год в соответствии с доведенными лимитами бюджетных обязательств.

Исполнительный директор  
АО «Аэропорт-Нягань»  
(доверенность № 182 от 05.12.2022г.)



Ю.В. Воротняк

27 марта 2023 год